

# АКТ

## приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.07.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.82, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД - Татьяны Анатольевны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 11у/2015 от 06.04.2015г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 82, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 3244,10

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Содержание подъездов, земельного участка и контейнерн.площадок (при наличии)</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,20	10381,12
<b>Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, ЦО, электроснабжения</b>					
2	Гидравлические испытания системы ЦО	9,84	100 м тр-дов	955,15	9398,68
3	Осмотр эл/сети, арматуры, э/оборудов. на лестничн.клетках: 1п, 4п	0,02	100 лестн.площ	6971,33	139,43
	Замена лампы на светодиодн. 5Вт	2,00	1 лампа	100,95	201,90
	материалы				138,40
<b>Содержание системы вентиляции, ВДГО</b>					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам</b>					
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3244,10	кв.м	0,40	1297,64
5	Осмотр внутриквартирных устройств ЦО, подтяжка крана Маевского на радиаторе: кв.48 (по обращ.о протечке радиатора)	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
6	Осмотр силовых установок (ВРУ), восстановление электроснабжения 4п	1,00	ед	393,35	393,35
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
7	Электрическая энергия за июнь 2022	454,00	кВт*ч	5,24	2378,96
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
8	Услуги по управлению МКД	3244,10	кв.м	2,20	7137,02
<b>Прочие услуги</b>					
9	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	42613,58	2556,81
10	Услуги банка				419,36
<b>ИТОГО:</b>					<b>34907,42</b>

2. Всего за период с 01.07.2022г по 31.07.2022г выполнено работ на сумму **34 907,42р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавших настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева